



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI nº 003/2025, DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025.

ESTABELECE A DESAFETAÇÃO DE BEM PÚBLICO DE USO COMUM DO POVO E AUTORIZA DOAÇÃO À IGREJA CATÓLICA PAROQUIAL DE SÃO JOSÉ, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DE CAIANA, ESTADO DA PARAÍBA, no uso de suas atribuições legais, propõe a presente Lei:

Art. 1º Fica estabelecida a desafetação do bem público de uso comum do povo do canteiro central, localizado na Rua Vereador Manoel Leite Guimarães, precisamente por traz da Igreja Católica Paroquial São José, neste Município de São José de Caiana - PB, uma área total de 4m² (quatro metros quadrados), conforme localização no anexo I.

Art. 2º O Poder Executivo fica autorizado a doar o bem público municipal descrito no Art. 1º desta Lei, à Igreja Católica Paróquia São José, inscrita no CNPJ sob o nº 04.886.413/0057-20, com sede na Rua Prefeito Anatalicio Lopes da Sila, 52, centro, São José de Caiana-PB, CEP: 58.324-000, entidade reconhecidamente de utilidade pública.

Art. 3º A área a ser doada Igreja Católica Paroquial São José, tem por finalidade a preservação da cultura religiosa do município, mediante a construção de uma escultura religiosa, conforme descritivo no anexo II.

Parágrafo único. O prazo máximo previsto para finalizar a construção da obra é de 1 (um) ano, a contar da data da publicação da presente Lei.

Art. 4º A doação a que se refere a presente Lei terá o caráter de irrevocabilidade e de irrevogabilidade, salvo se forem descumpridas, pela donatária, as condições estabelecidas na proposta apresentada em anexo.

§1º A alteração da finalidade ou a não execução da obra no prazo consignado determinará



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO**

a reversão do bem público ao patrimônio municipal, com todas as benfeitorias nela introduzidas, bastando notificação extrajudicial para retomada da posse.

§2º Ocorrendo a reversão da doação do imóvel, o Município ficará desonerado de indenizar as benfeitorias existentes.

Art. 5º A donatária arcará com os gastos necessários para manutenção ou alteração como dos pontos de energia na área objeto de doação e afins, devendo eventuais requerimentos serem feitos por esta diretamente às empresas concessionárias de energia e de saneamento de água e esgoto.

Art. 6º As despesas cartorárias para lavratura e registro da escritura de doação serão de responsabilidade exclusiva da donatária.

Art. 7º As condições estabelecidas nesta Lei deverão, obrigatoriamente, constar da escritura pública de doação a ser lavrada.

Art. 8º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se e publique-se.

São José de Caiana-PB, 26 de fevereiro de 2025.

MANOEL PEREIRA DE SOUZA

Prefeito Constitucional

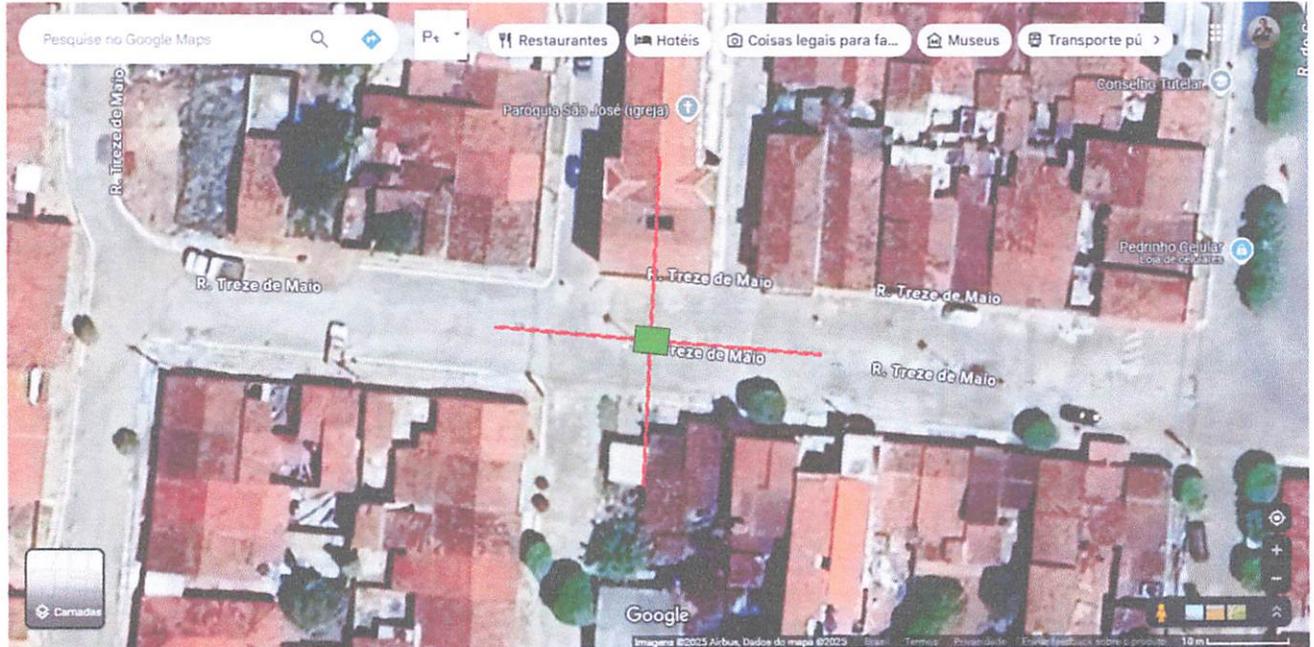
ANEXO I



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO

Localização através de coordenadas geográficas: 7°15'05.6"S 38°18'05.5"W.

Imagem ilustrativa:



São José de Caiana-PB, 26 de fevereiro de 2025.

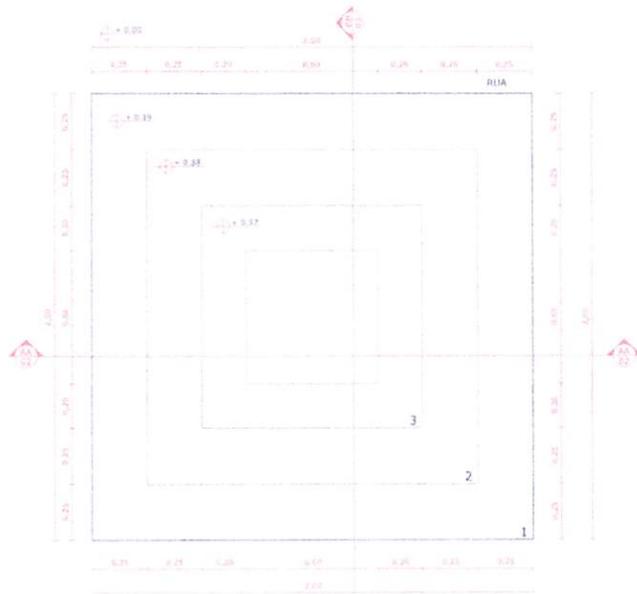
MANOEL PEREIRA DE SOUZA

Prefeito Constitucional

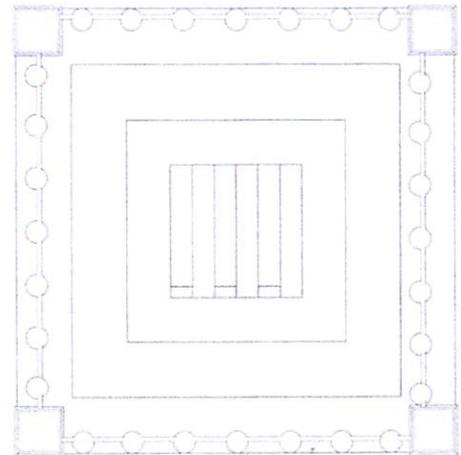
ANEXO II



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



01 PLANTA BAIXA TÉCNICA
Escala: 1:20



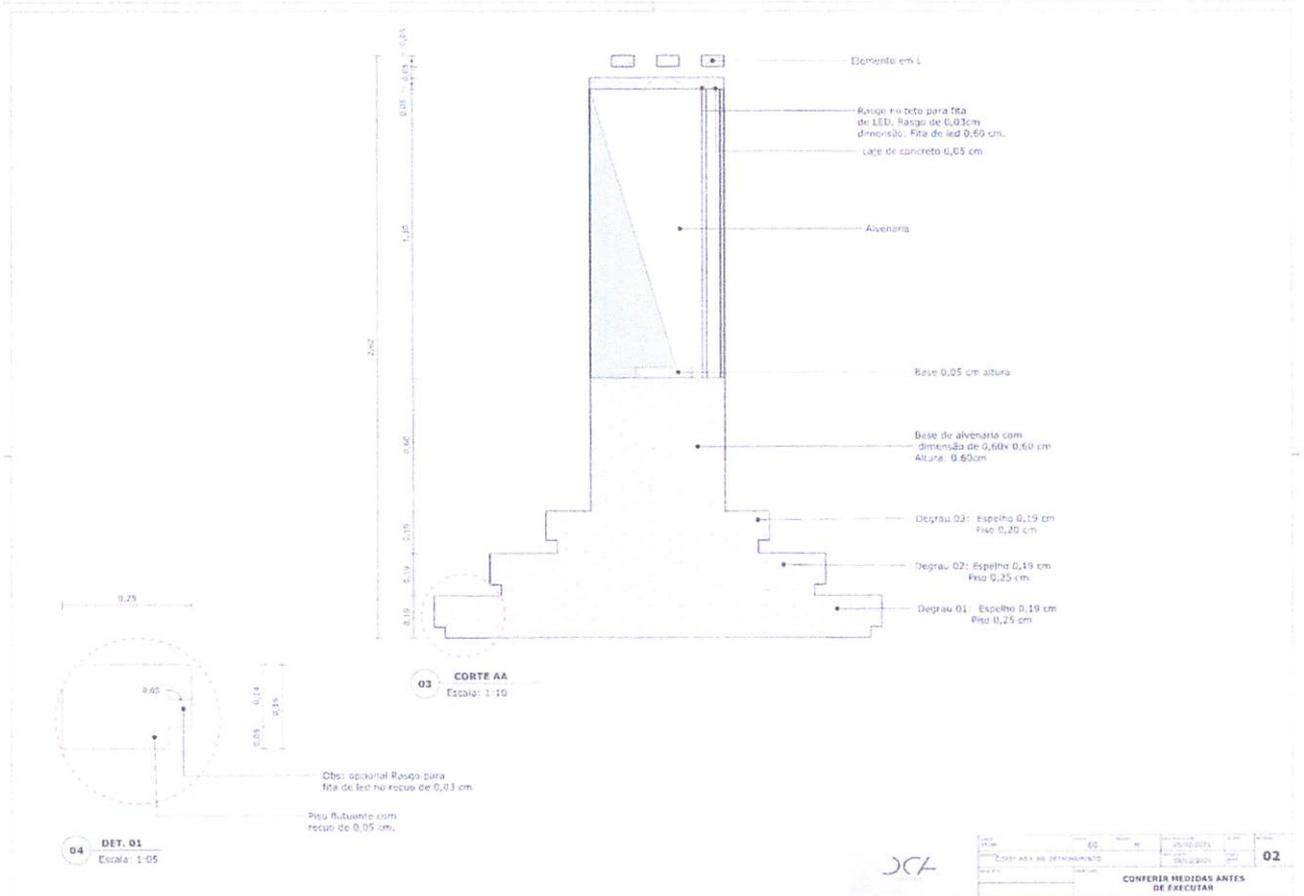
02 PLANTA DE LAYOUT
Escala: 1:20

JCA

PROJ.:	DE:	DE:	DE:	DE:
COPIA PARA O DETALHAMENTO				01
CONFIRMAR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR				

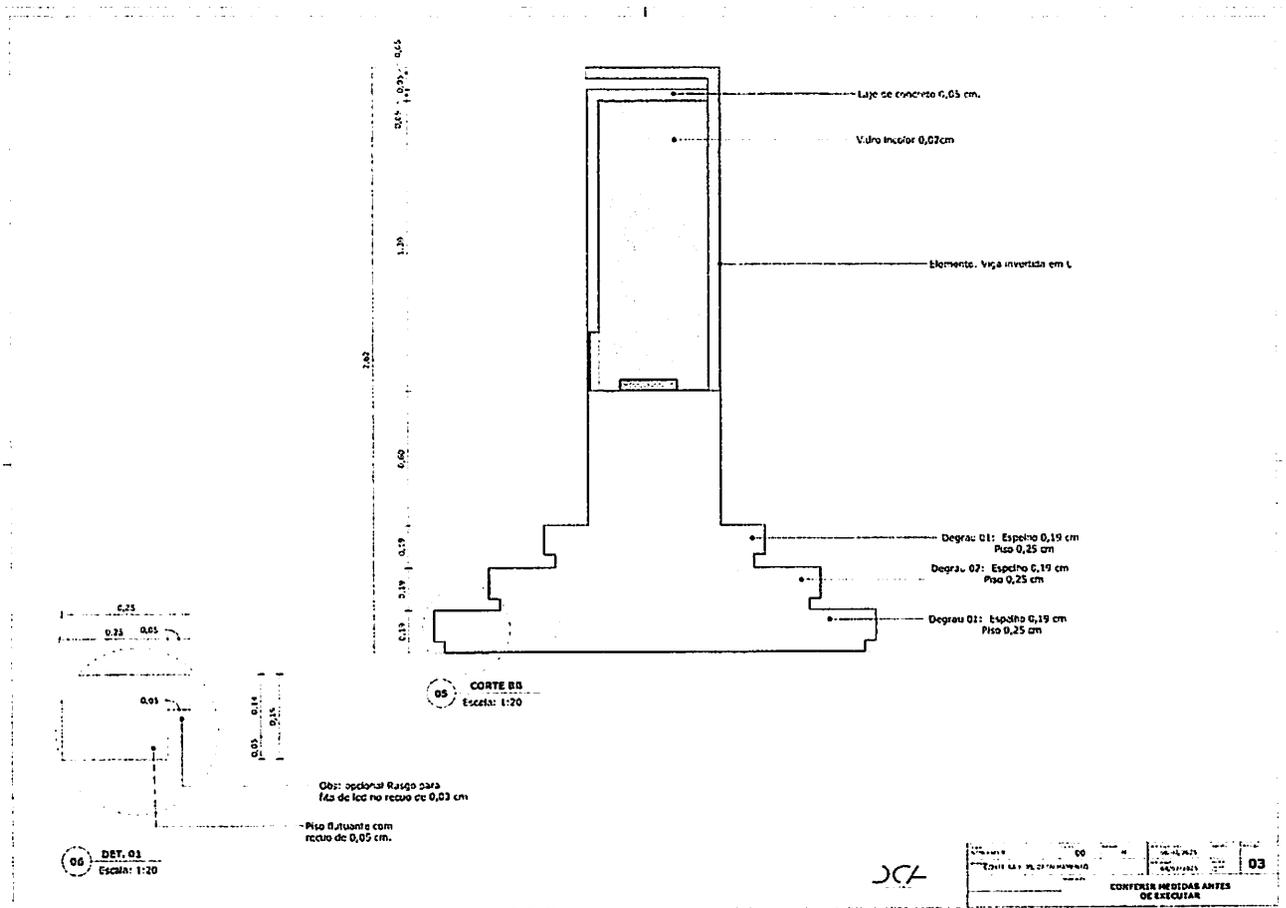


ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



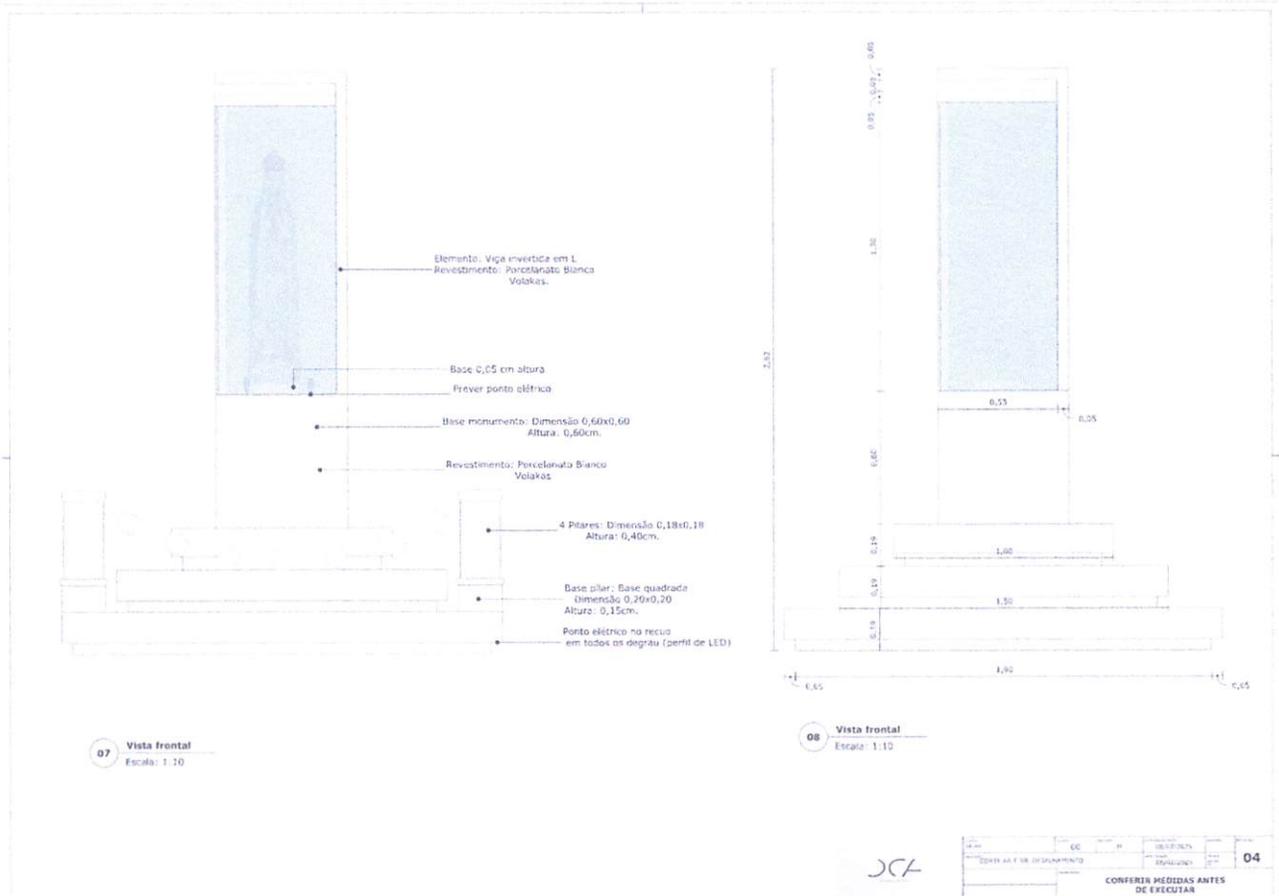


ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



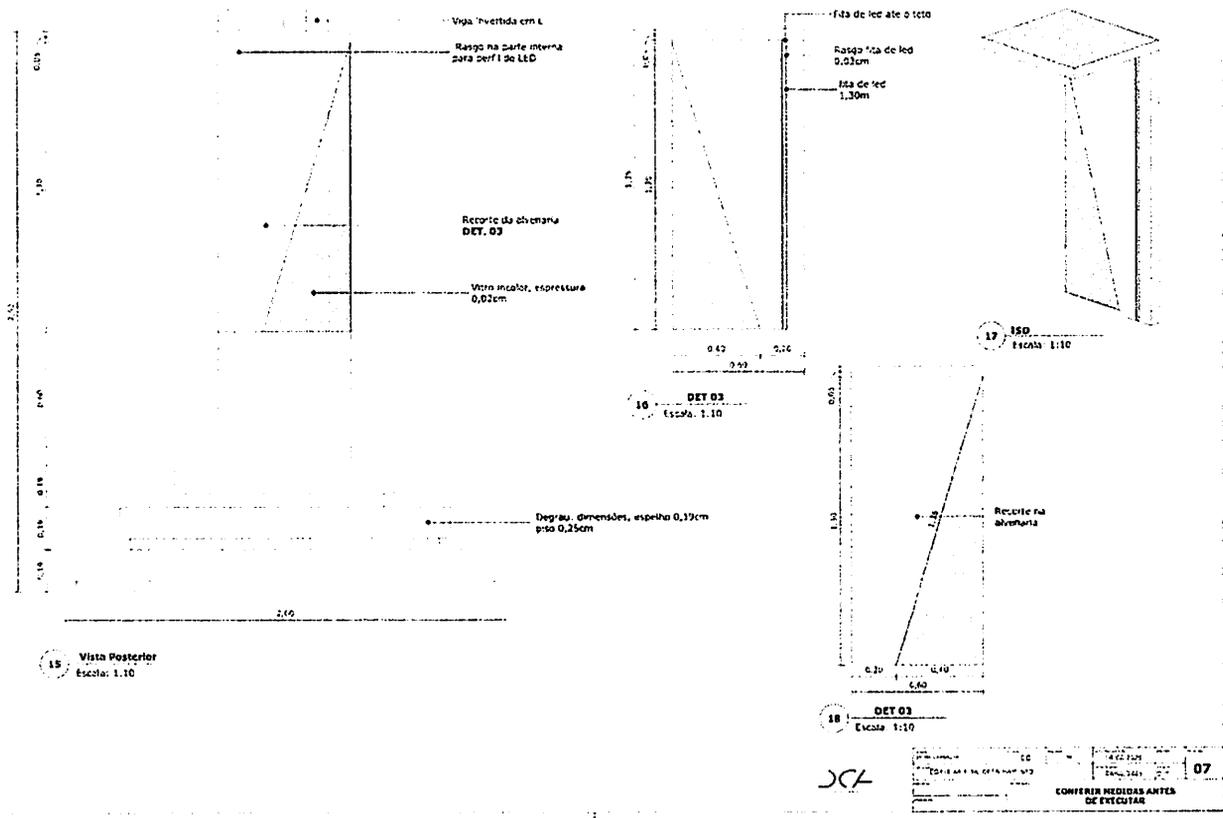


ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



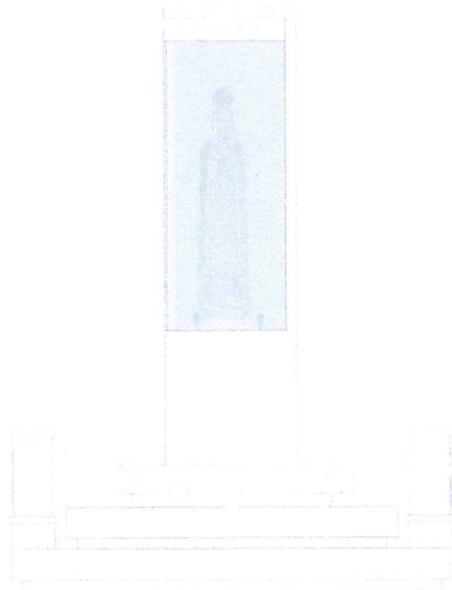


ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO

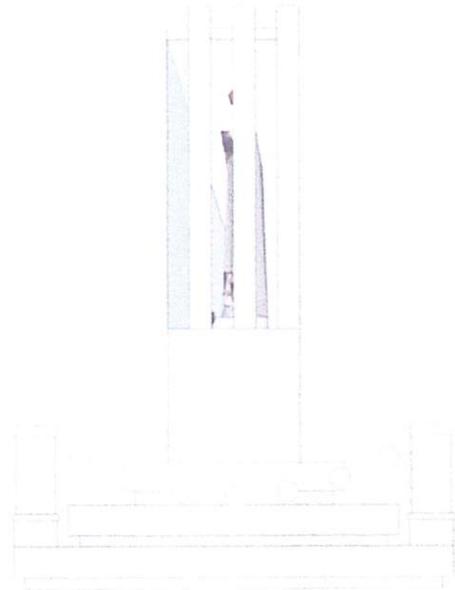




ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



24 VISTA FRONTAL
Escala: 1:10



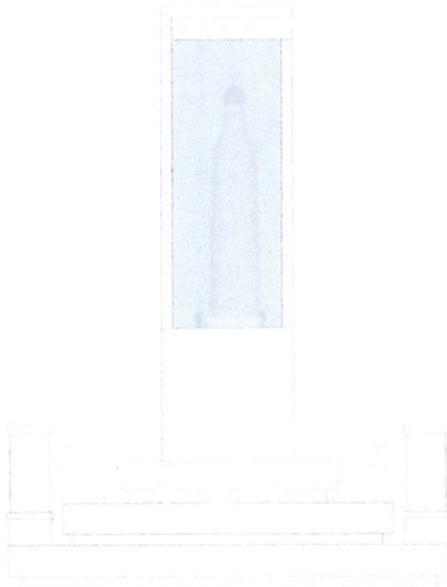
25 VISTA - LATERAL D
Escala: 1:10

JCA

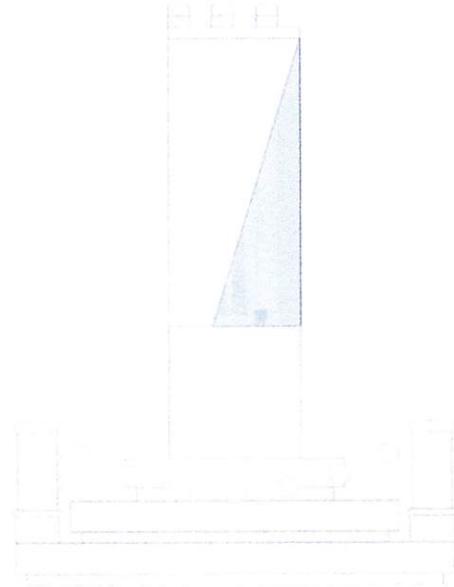
Projeto	00	Arquiteto	09
Execução	00	Arquiteto	09
CONFERIA MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



24 VISTA - POSTERIOR
Escala: 1:10



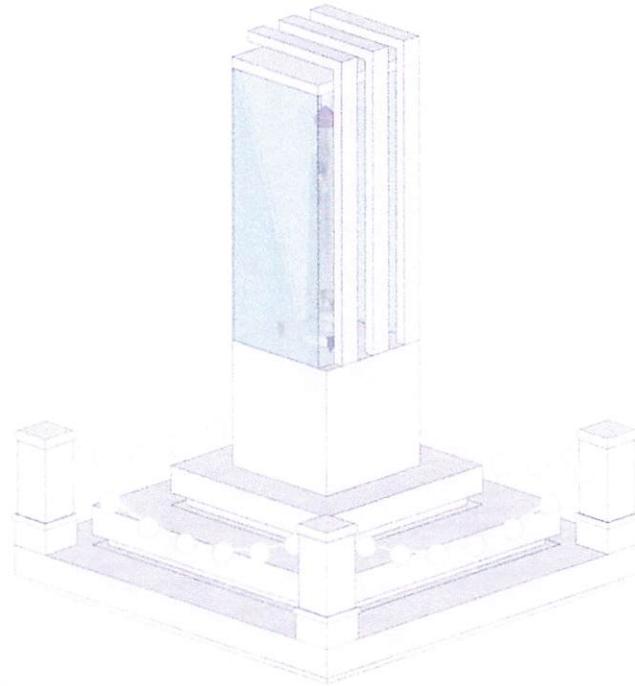
25 VISTA - LATERAL E
Escala: 1:10

JCA

PROJ. ARQUITETÔNICO	08	PROJ. CIVIL	10
CONFIRME MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



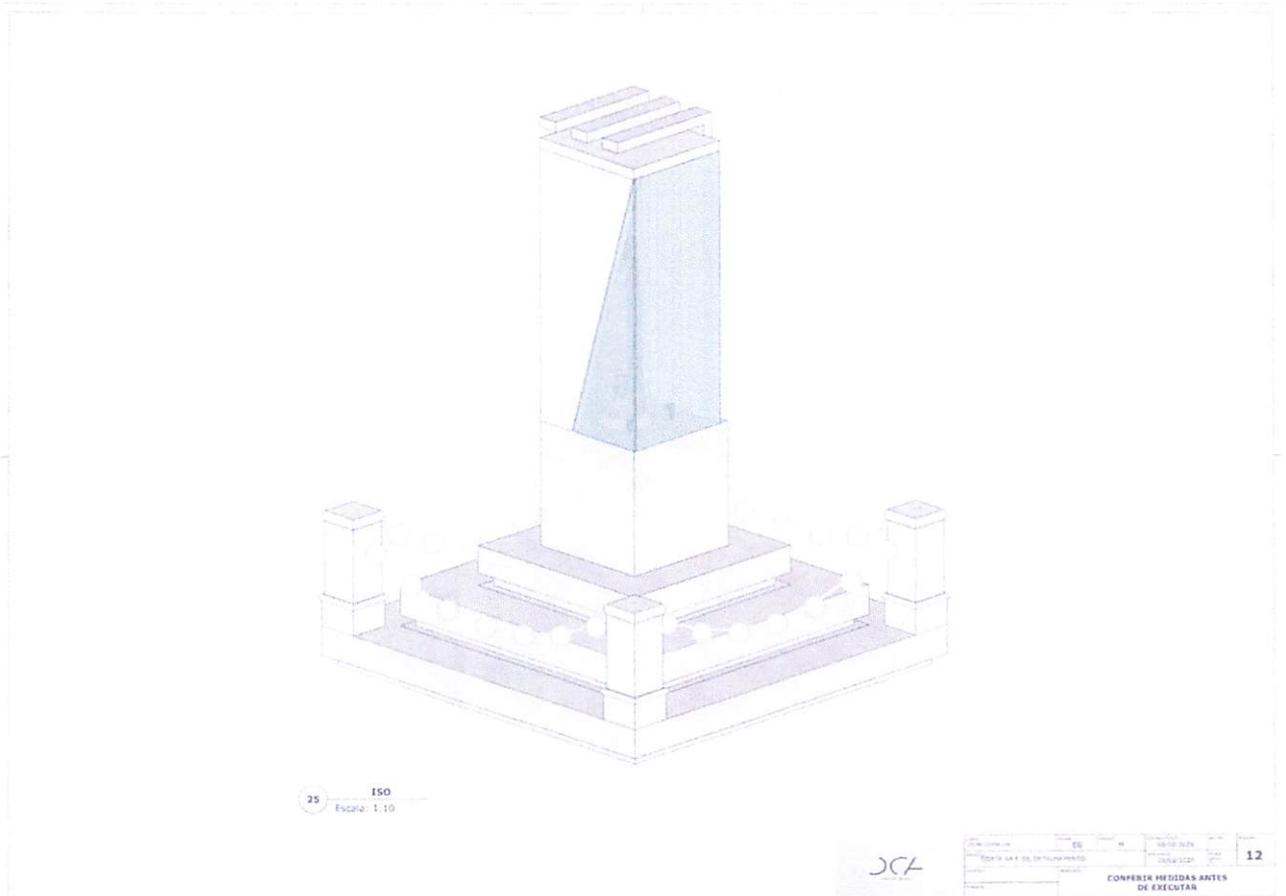
24 VISTA - POSTERIOR
Escala: 1:10

JCA

PROJETO	00	DATA	10/10/2011	11
DESCRIÇÃO	CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			



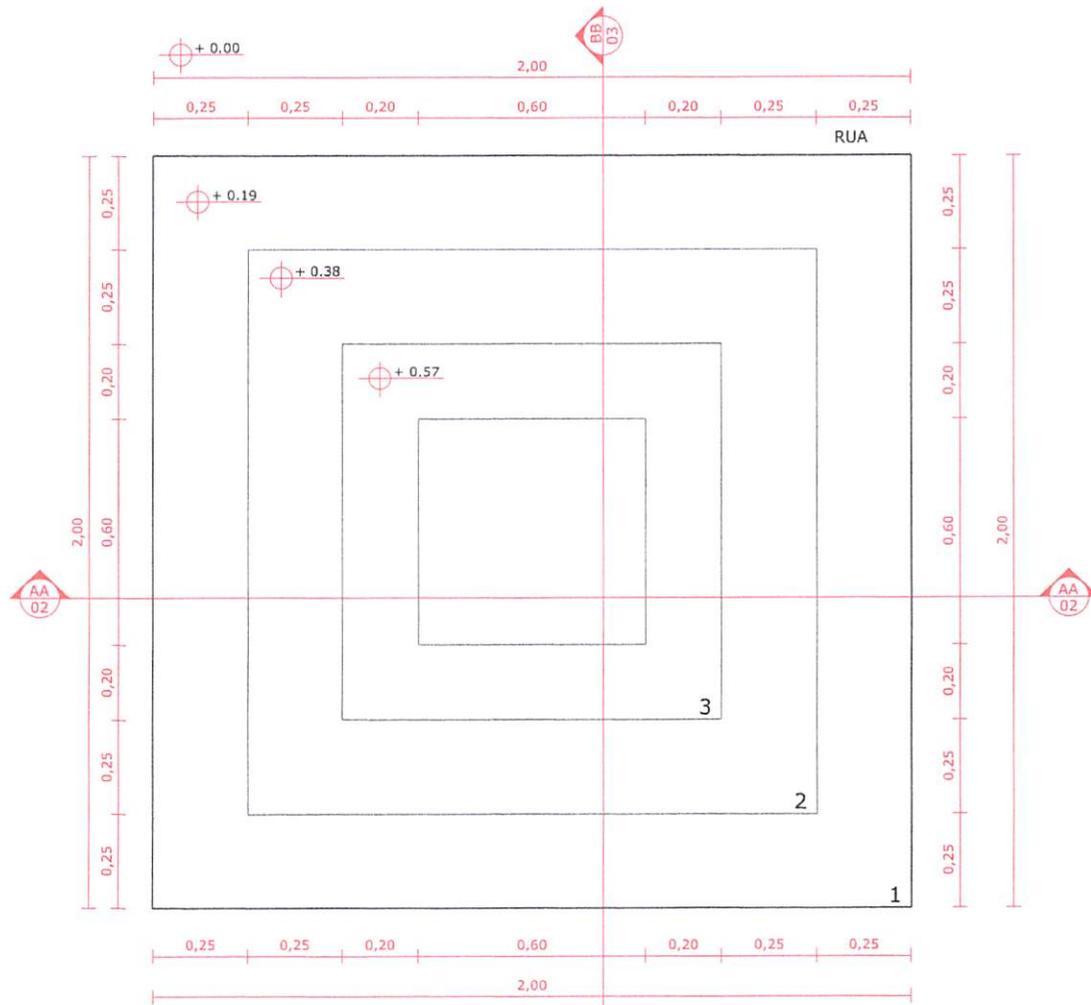
ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DE CAIANA
GABINETE DO PREFEITO



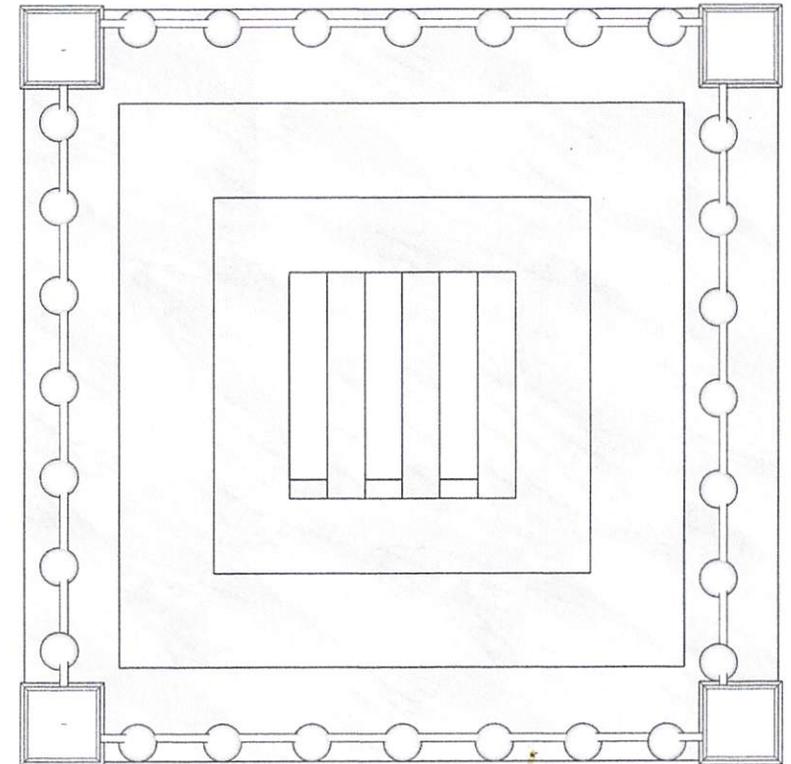
São José de Caiana-PB, 26 de fevereiro de 2025.

MANOEL PEREIRA DE SOUZA

Prefeito Constitucional

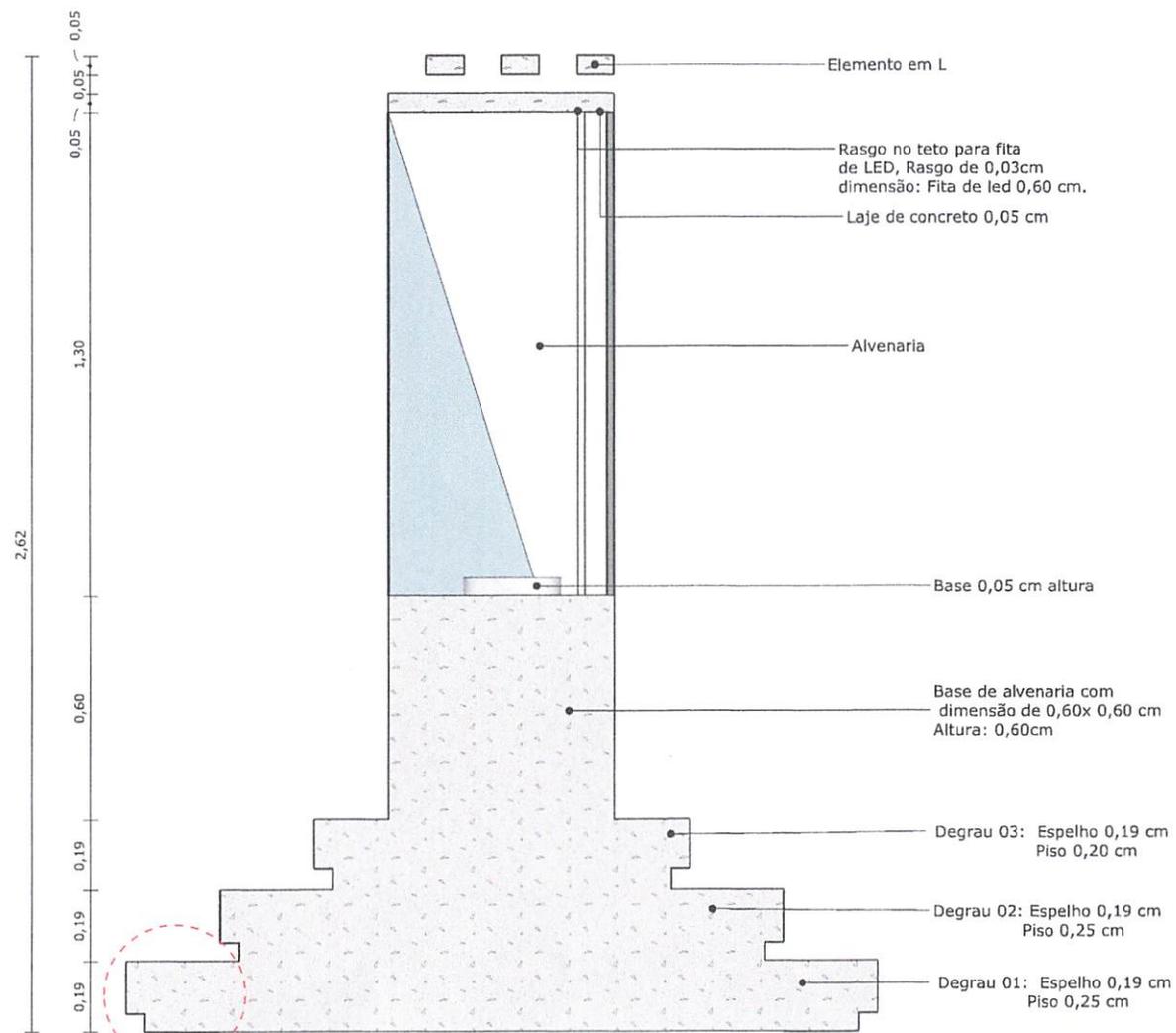


01 PLANTA BAIXA TECNICA
Escala: 1:20



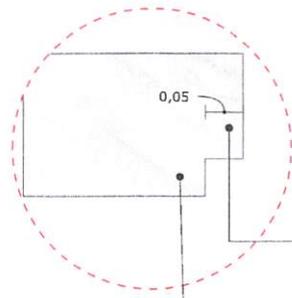
02 PLANTA DE LAYOUT
Escala: 1:20

	CLIENTE	SEIUMA	NUMERO	00	UNIDADE	M	DATA REGISTRAÇÃO	08/02/2025	REVISO		PROJEÇÃO	
	PROJETO	CORTE AA E BB, DETALHAMENTO		DATA EXECUÇÃO	09/02/2025	ESCALA	1:20	PROJETA				01
CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR												



03 CORTE AA
Escala: 1:10

0,25

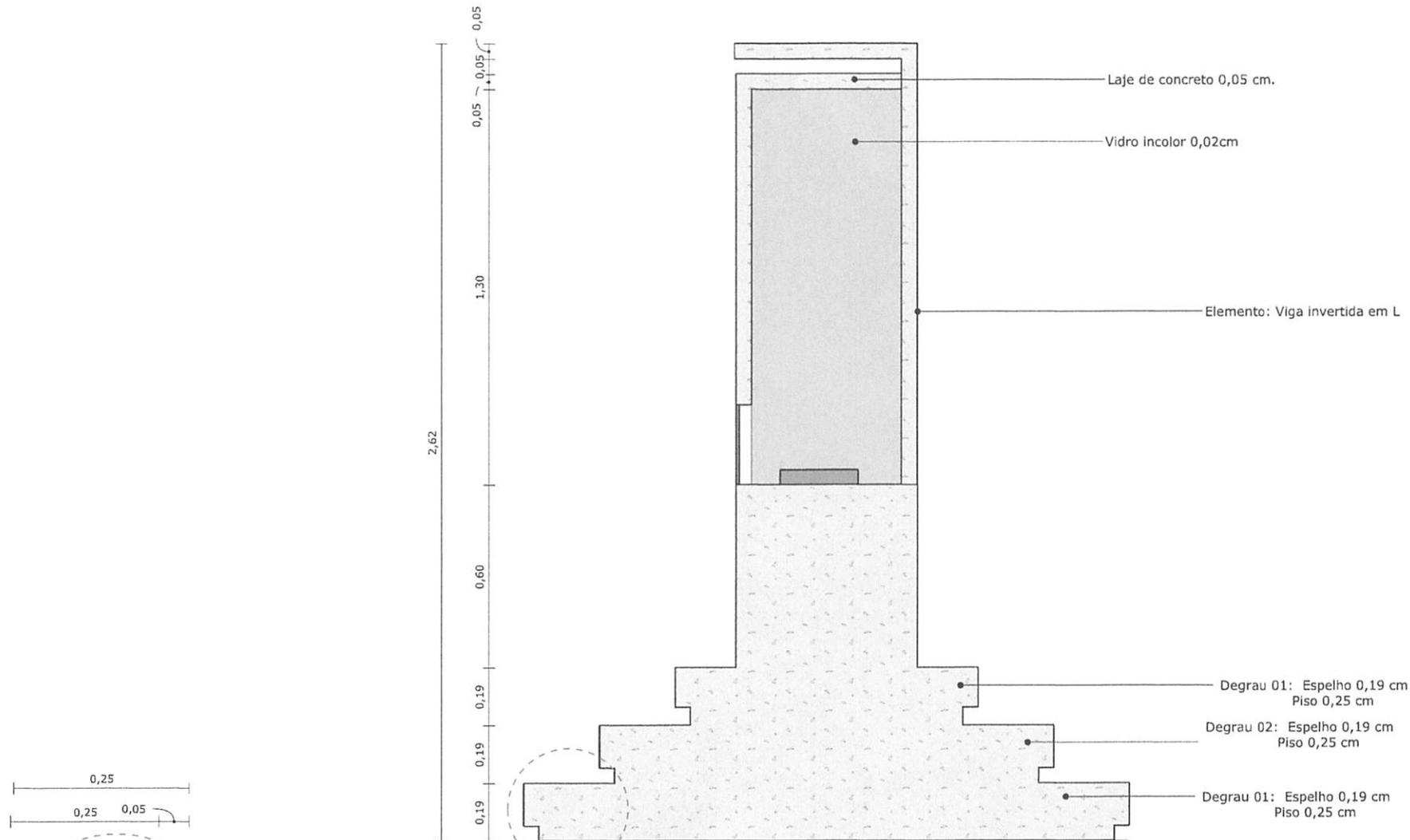


Obs: opcional Rasgo para fita de led no recuo de 0,03 cm

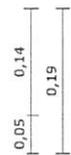
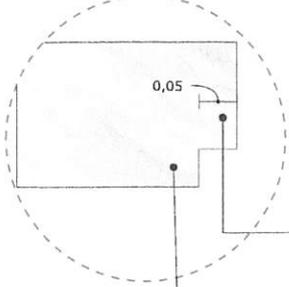
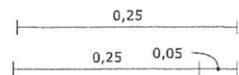
Piso flutuante com recuo de 0,05 cm.

04 DET. 01
Escala: 1:05

	QUANTO SELMA	QUANTO 00	MEDIDA M	DATA REVISÃO 08/02/2025	REVISÃO	REVISÃO
	CORTE AA E BB, DETALHAMENTO		DATA DESENO 08/02/2025	FOLHA 02	02	
PROJETA	DESENO		CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			



05 CORTE BB
Escala: 1:20



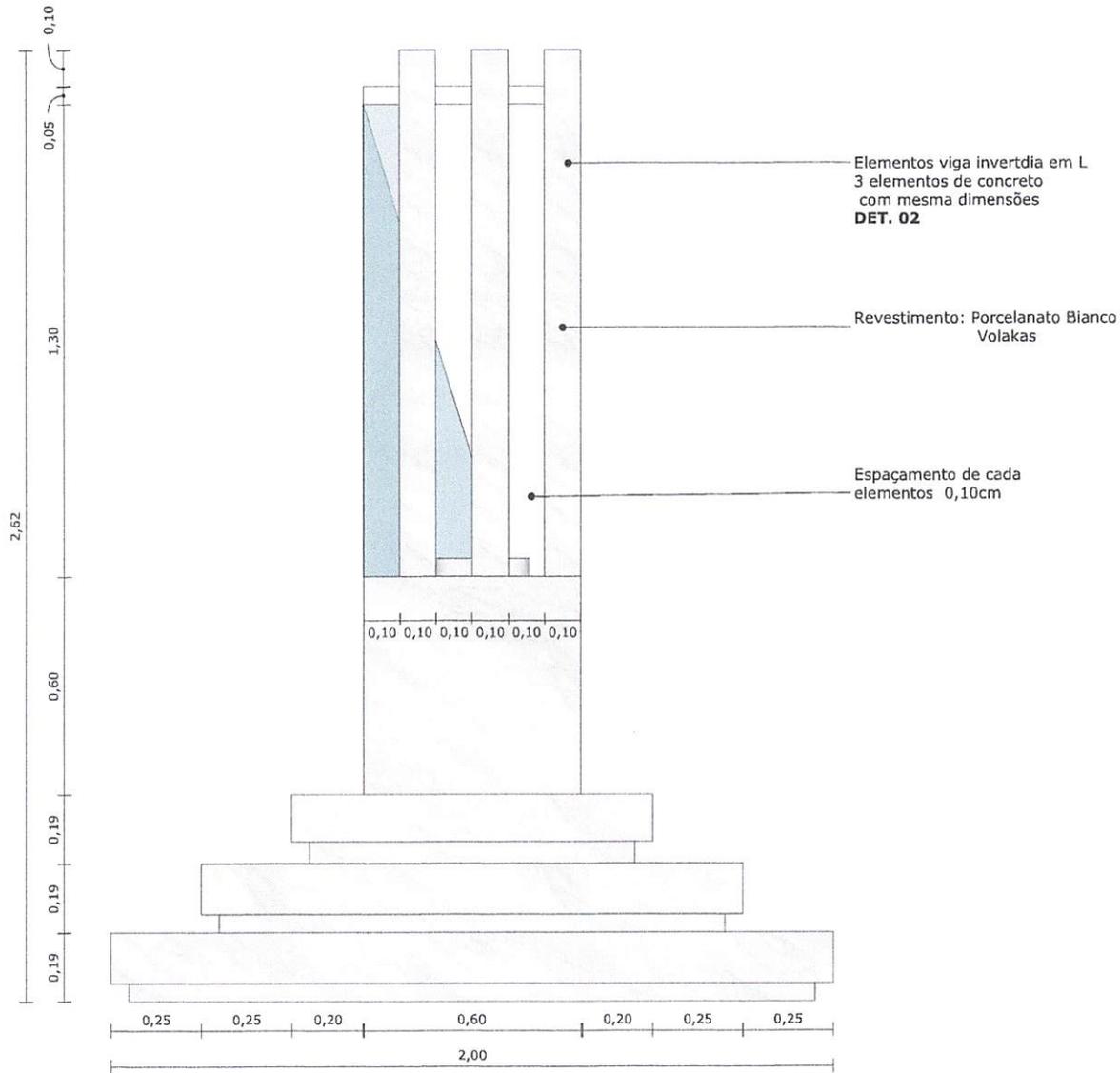
Obs: opcional Rasgo para fita de led no recuo de 0,03 cm

Piso flutuante com recuo de 0,05 cm.

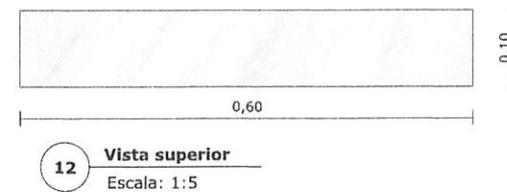
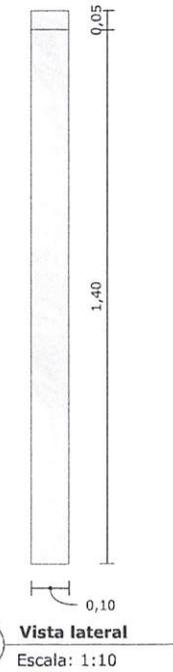
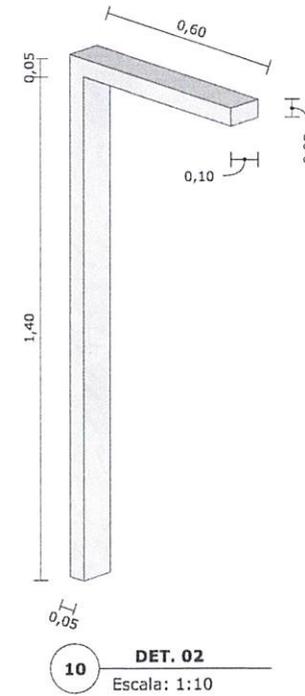
06 DET. 01
Escala: 1:20



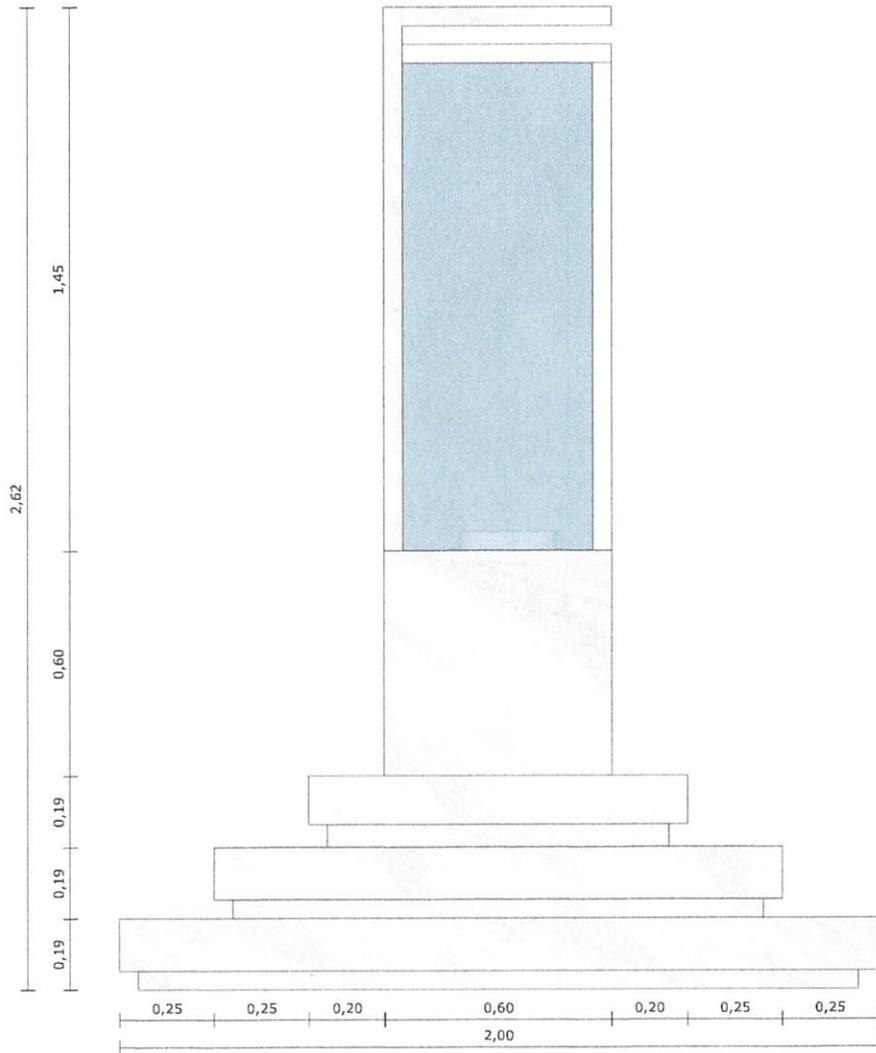
Projeto: INTERIORES II	FOLHA: 00	PRIMEIRA: M	DATA PUBLICAÇÃO: 08/02/2025	REVISÃO:	PROJEÇÃO:
TÍTULO: CORTE AA E BB, DETALHAMENTO			DATA CRIAÇÃO: 08/02/2025	ESCALA: 1:20	03
OBSERVAÇÃO: CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR					



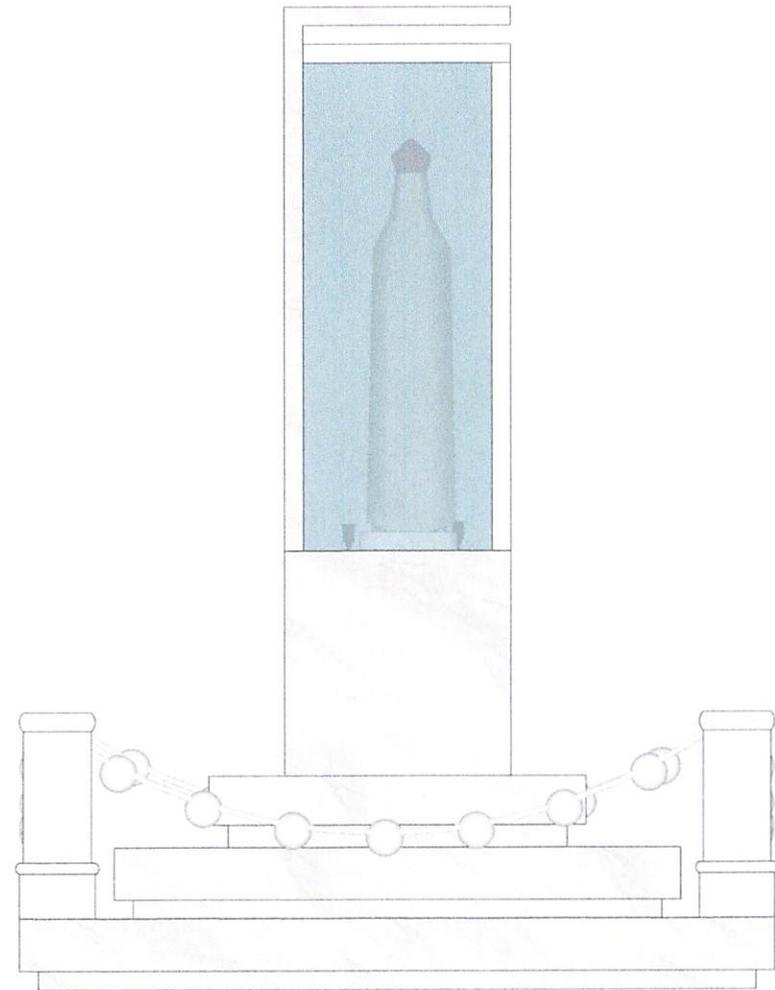
09 Vista Lateral -Dir
Escala: 1:10



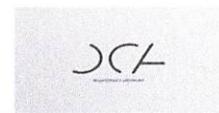
CLIENTE SELMA	QUANTO 00	PREÇO M	DATA PROPOSTA 08/02/2025	REVISÃO	PROJEÇÃO
PROPOSTA CORTE AA E BB, DETALHAMENTO	OBSERVAÇÃO		DATA COTAÇÃO 08/02/2025	ESCALA INDICA 20	05
CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR					



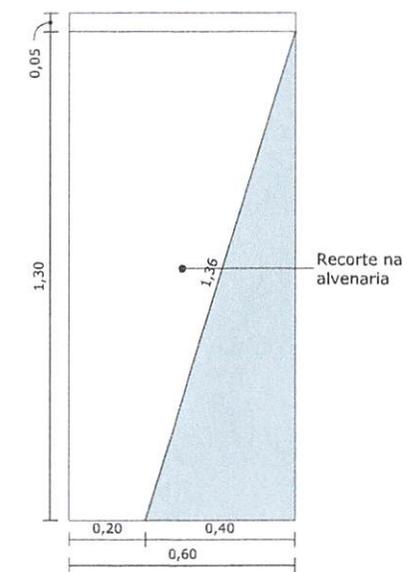
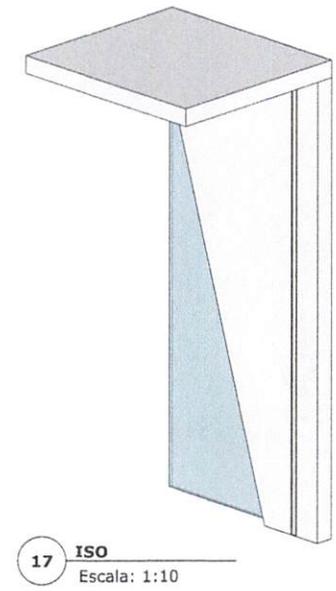
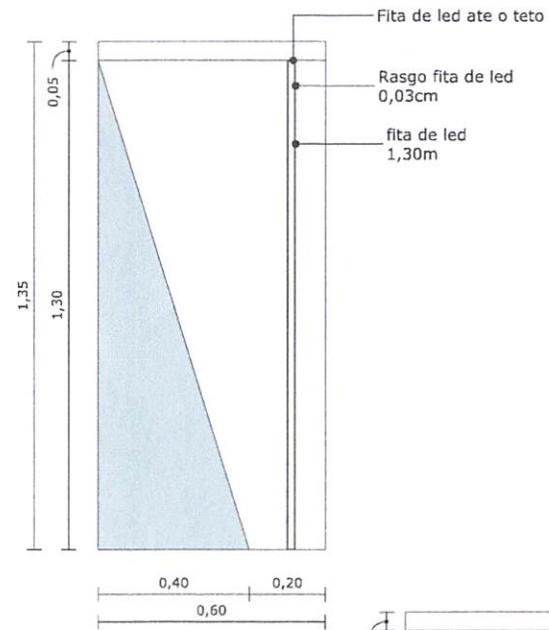
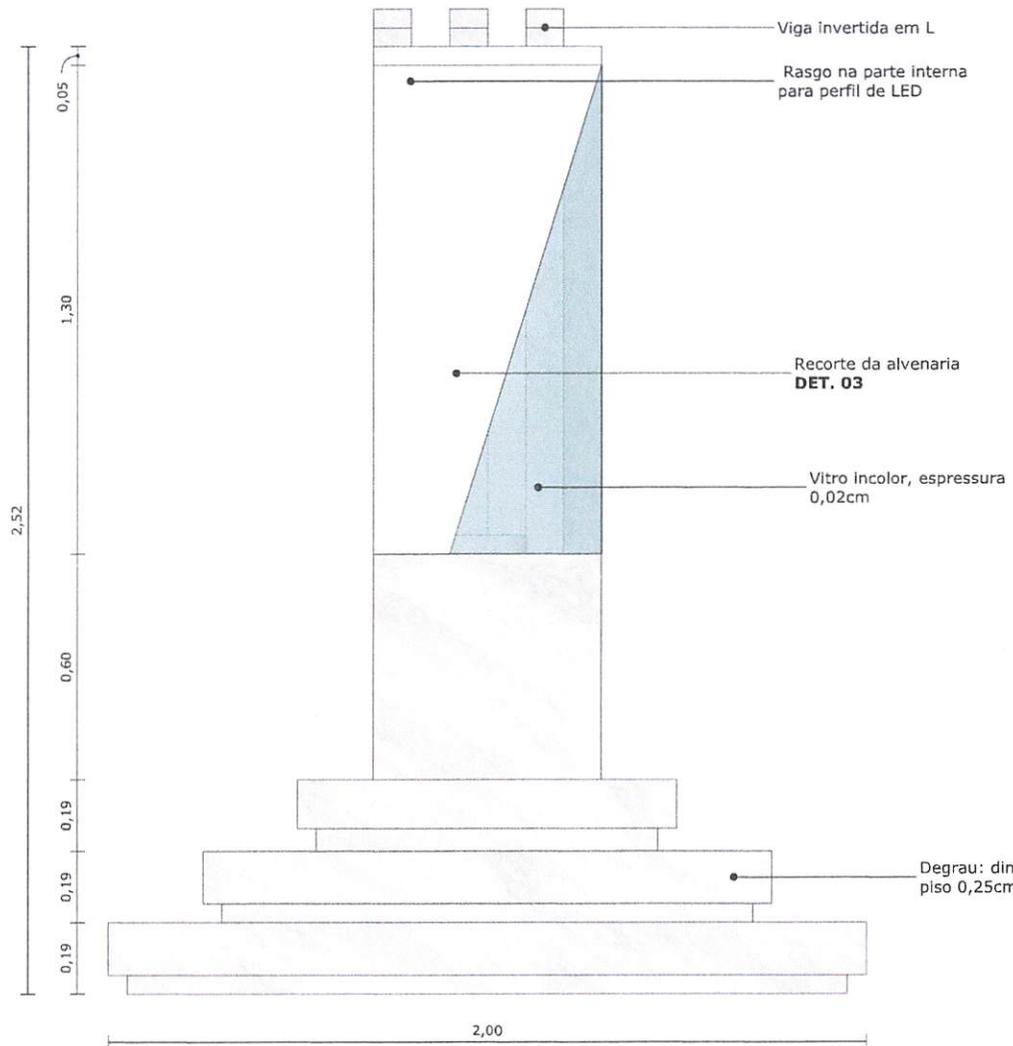
13 Vista Posterior
Escala: 1:10



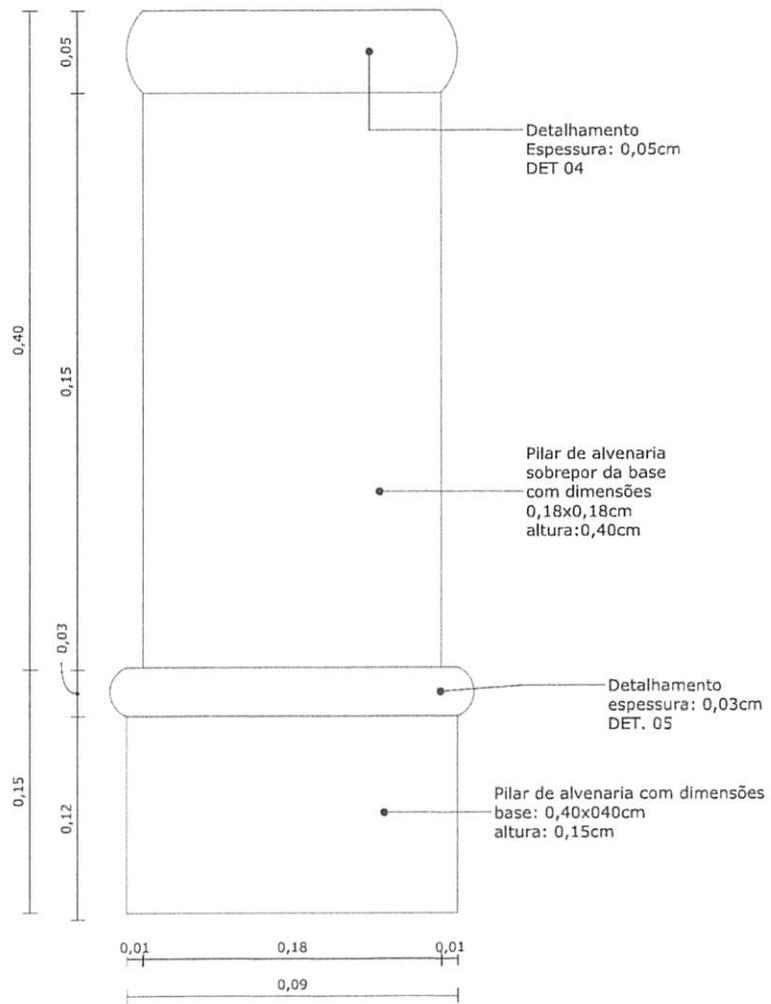
14 Vista Posterior
Escala: 1:10



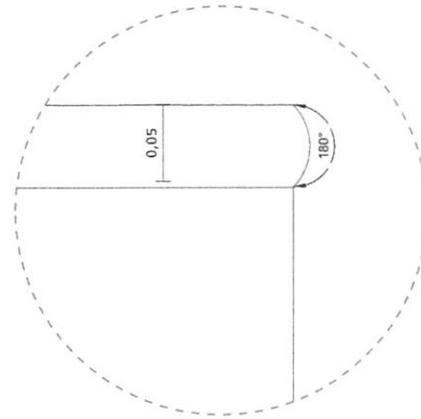
CLIENTE SELMA CARNAUBA	PROJETO 00	PROJETO M	DATA PROJEÇÃO 08/02/2025	ARQUITO	PROJETO
DESCRIÇÃO CORTE AA E BB, DETALHAMENTO			DATA CRIAÇÃO 08/02/2025	FOLHA 02/04	06
PROJETA	ORÇAMENTO				
PROJETO	CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR				



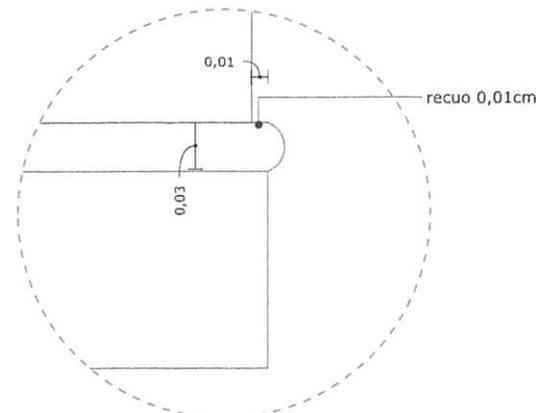
	SOBRE:	SELIKA CARNAUBA	NOME:	00	PERÍODO:	M	DATA MODIFICAÇÃO:	08/02/2025	REVISÃO:		PROJEÇÃO:	
	DESCRIÇÃO:	CORTE AA E BB, DETALHAMENTO		DATA PROJETO:	08/02/2025	FOLHA:	07	TOTAL:	07			
PROJETISTA:			ORÇAMENTISTA:									
CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR												



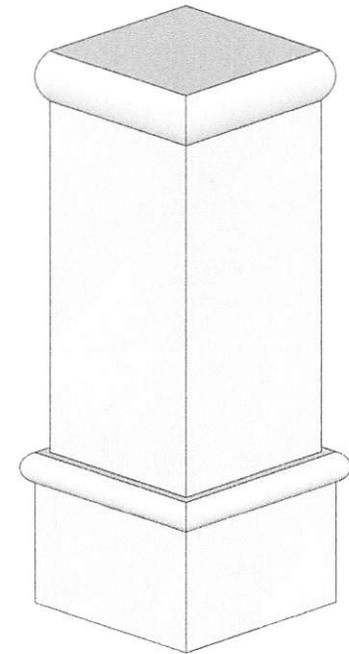
19 Marco - Pilar
Escala: 1:10



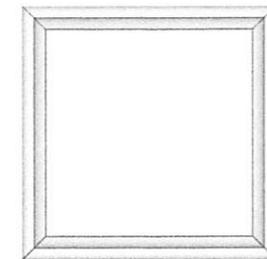
20 DET 04
Escala: 1:10



21 DET 05
Escala: 1:10



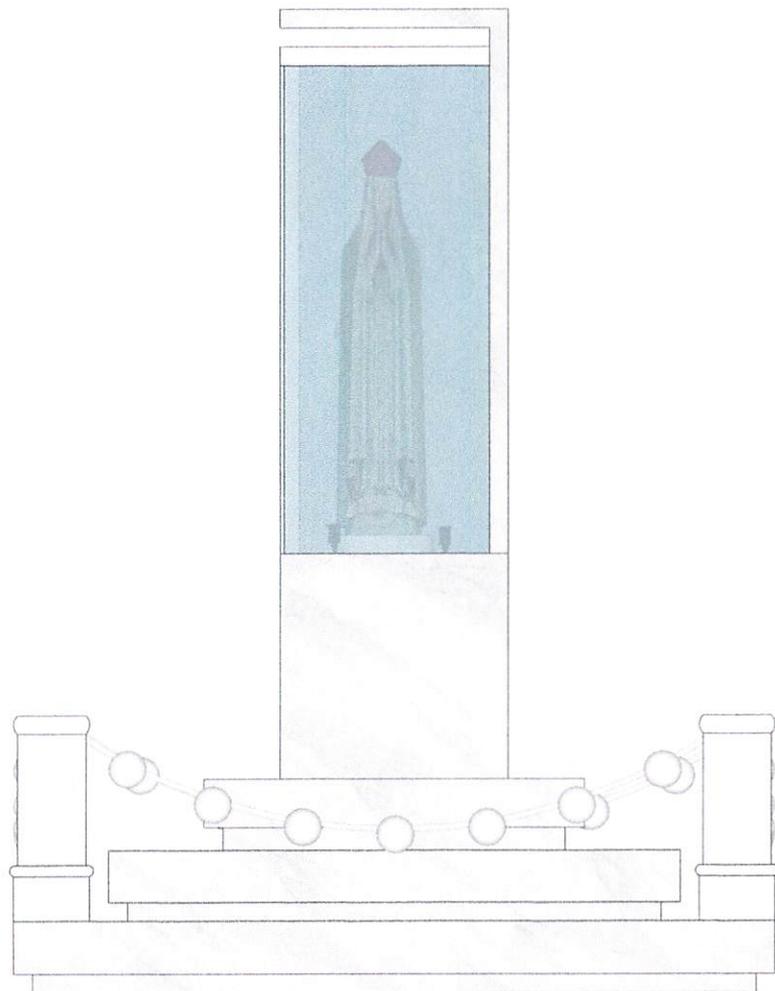
22 ISO
Escala: INDICADA



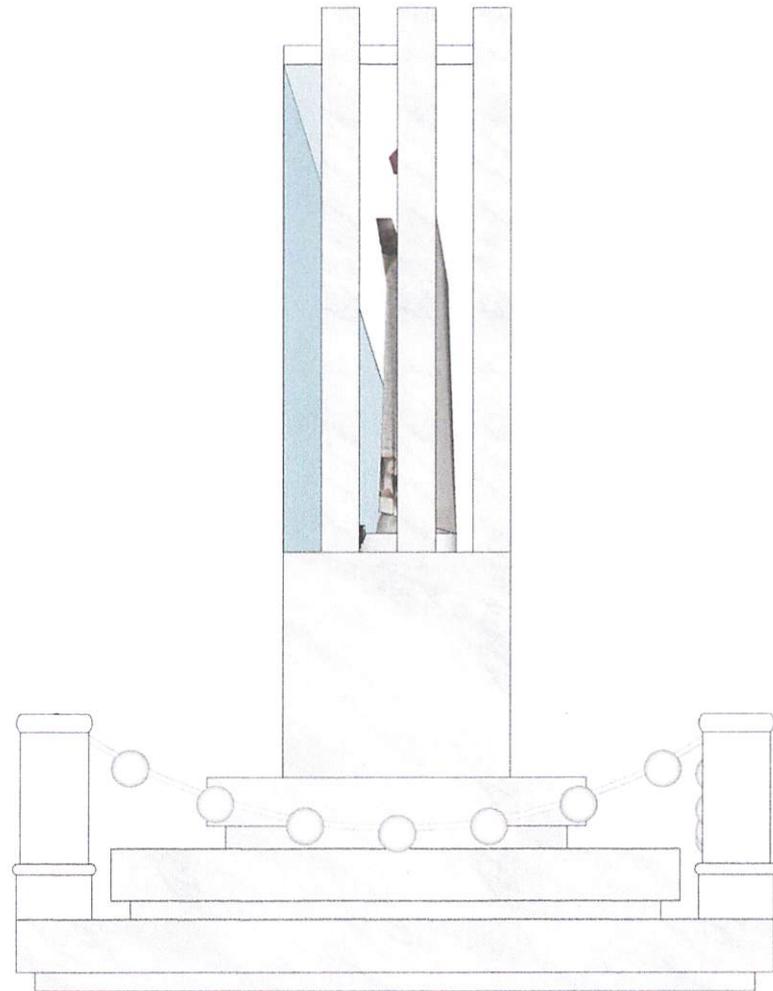
23 VISTA SUPERIOR
Escala: INDICADA

JCA

CLIENTE SELMA CARNAUBA	NÚMERO 00	MEDIDAS M	DATA REVISÃO 08/02/2025	REVISO 08
DESCRIÇÃO CORTE AA E BB, DETALHAMENTO			DATA DE CRIAÇÃO 08/02/2025	FOLHA Nº 08
PROJETISTA	DESENHADOR			
CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR				



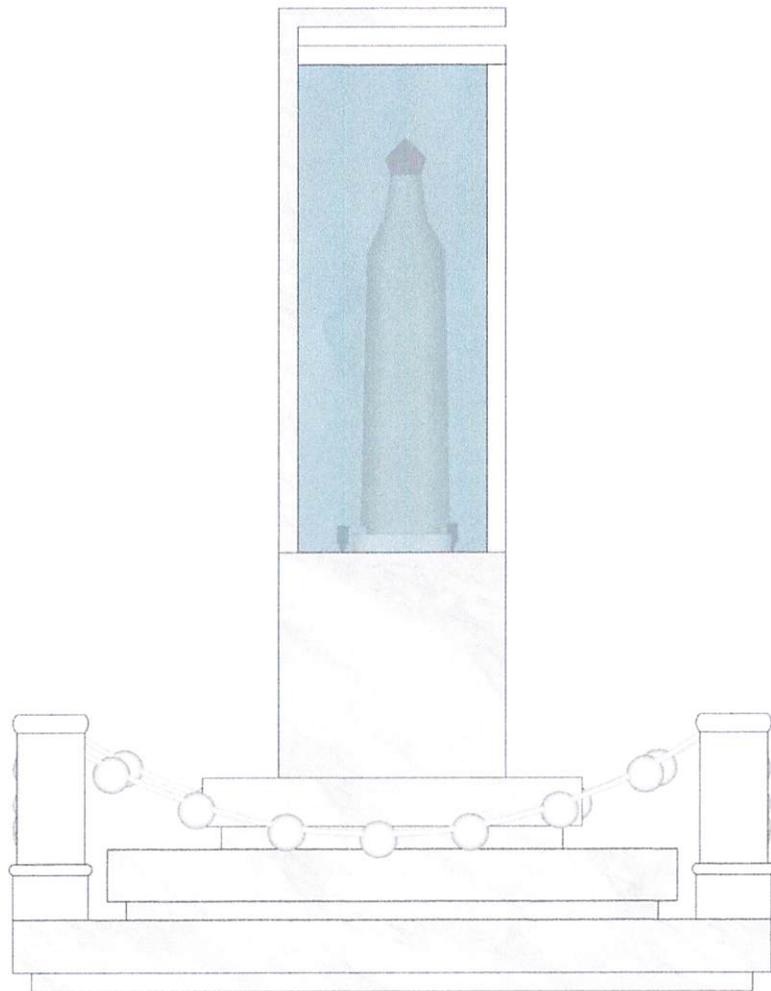
24 **VISTA FRONTAL**
Escala: 1:10



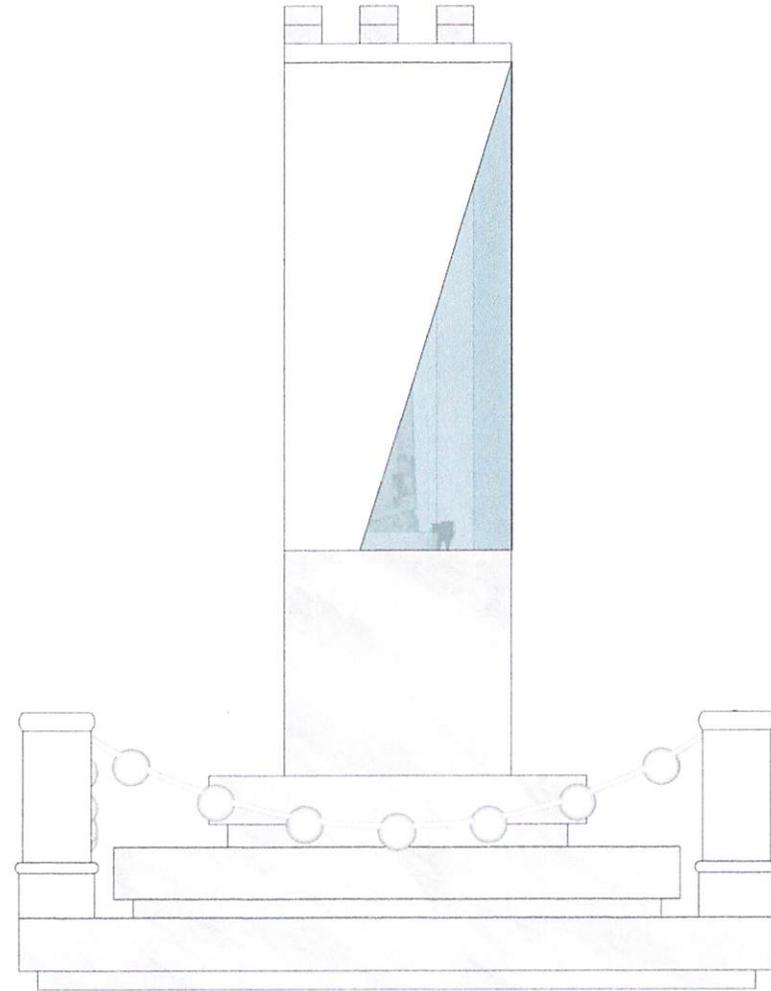
25 **VISTA - LATERAL D**
Escala: 1:10



CLIENTE SELMA CARNALUA	FOLHAS 00	PREÇOS M	DATA MODIFICAÇÃO 08/02/2025	REVISÃO	PRELIMINAR
DESCRIÇÃO CORTE AA E BB, DETALHAMENTO	DATA EMISSÃO 08/02/2025	FOLHA INICIAL	09		
PROJETISTA ***	COORDENAÇÃO	CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			

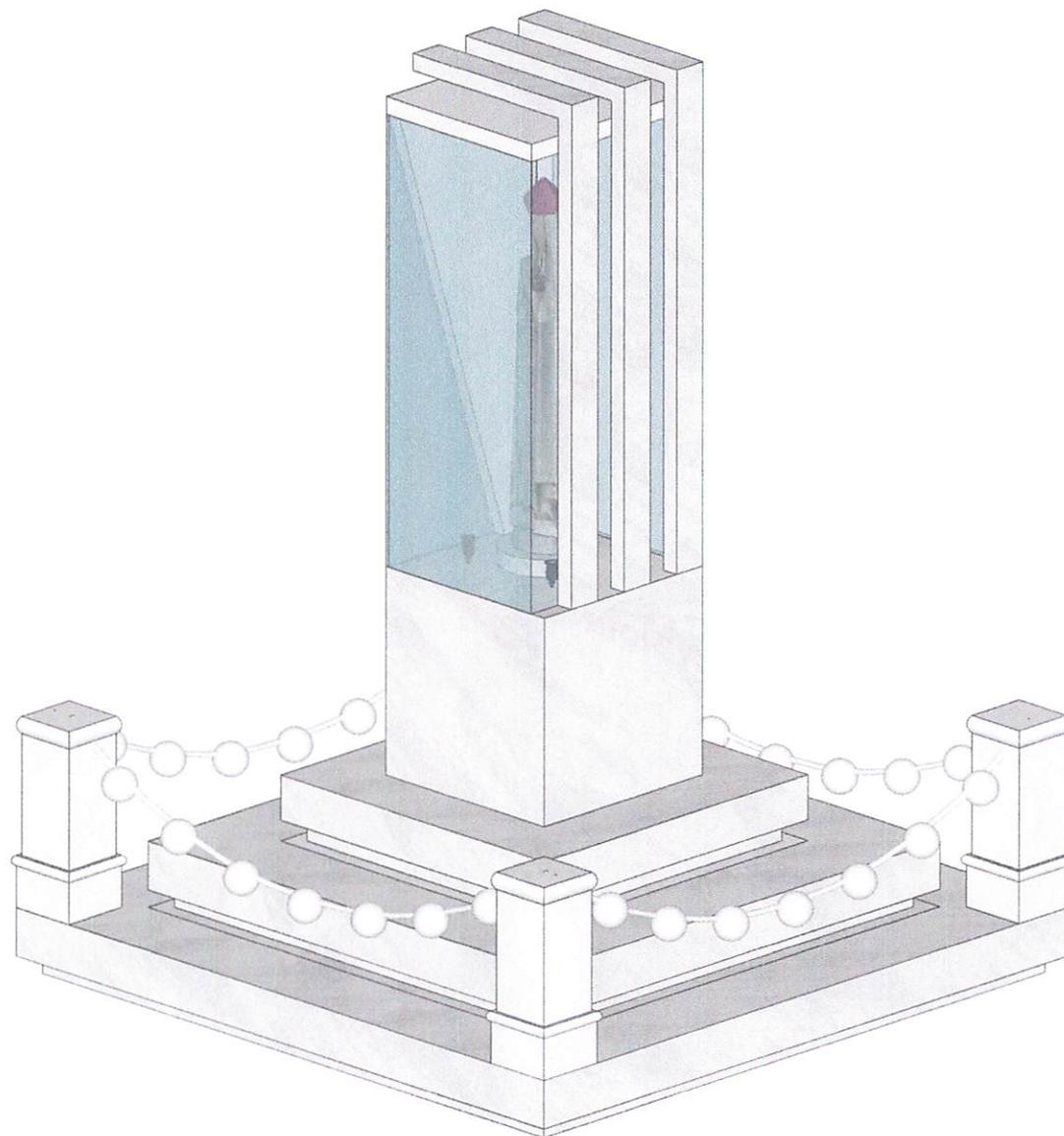


24 VISTA - POSTERIOR
Escala: 1:10



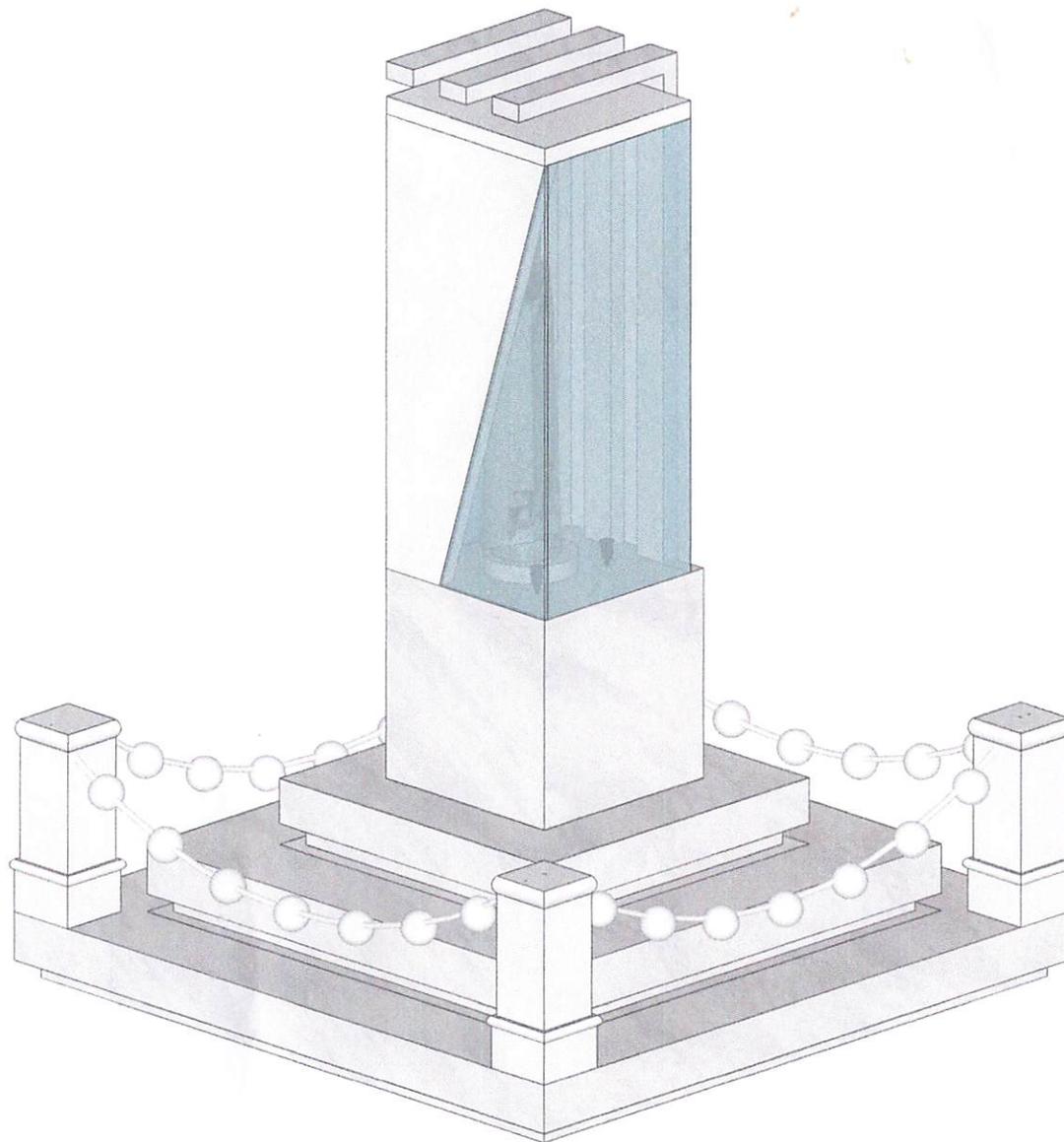
25 VISTA - LATERAL E
Escala: 1:10

	CLIENTE	FOLHA	REVISÃO	DATA PROJEÇÃO	ANEXO	REGIÃO
	SELMA CARNAUDA	00	M	08/02/2025		
	DESCRIÇÃO			DATA CRIAÇÃO	FOLHA	REGIÃO
	CORTE AA E BB, DETALHAMENTO			08/02/2025	10	
	PROJETISTA	OBSERVAÇÃO				
		<p align="center">CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR</p>				

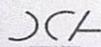


24 **VISTA - POSTERIOR**
Escala: 1:10

	CLIENTE	FOLHA	REGIÃO	DATA PUBLICAÇÃO	STATUS	PROJEÇÃO
	SELMA CARNAUBA	00	M	08/02/2025		
	PROJEÇÃO	DATA CRIAÇÃO	FOLHA	11		
CORTE AA E BB, DETALHAMENTO		08/02/2025	FOLHA			
PROJETISTA	COORDENADOR		CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			
PROPOSTA						



25 ISO
Escala: 1:10

	CLIENTE	FOLHA	REGISTRO	DATA MODIFICAÇÃO	SERVIÇO	PROJEÇÃO
	SELMA CARNAUBA	00	M	08/02/2025		
	OPERAÇÃO			DATA CRIAÇÃO	FOLHA	12
	CORTE AA E BB, DETALHAMENTO			08/02/2025	12 DE 12	
PROJETO	CRIAÇÃO		CONFERIR MEDIDAS ANTES DE EXECUTAR			
PROJETO						